

すまいとマネープラン



リノベーションタイプ 利用申込書

私は「すまいとマネープラン リノベーションタイプ説明書」の内容及び以下を承諾して申し込みます。

- 下記のご利用費用を承諾すること
 - 信託口座設定料： ¥60,000 円（税抜金額）

信託口座に建築資金の入金が確認できた後、㈱ERI ソリューションより建築主に請求書をお送りします。
 - 支払手数料： 建築請負工事代金の1%

信託口座から出来高の支払いごとに、支払手数料を差し引いてお振り込み手続きを行います。
- 下記の「すまいとマネープラン リノベーションタイプ利用建物基準」を遵守すること
 - 工事中の建設工事保険（現場保険）が付保されること
 - マンション管理組合より「工事承諾書」を取得すること（集合住宅の場合）
- 提携金融機関の融資を受けるにあたり、以下の書類を融資実行の前に十分な余裕を持って、㈱ERI ソリューションに提出します。書類の不備、提出の遅れにより、融資実行日が希望日より遅れても異議は申し立てません。
 - ①平面図 変更前 及び 変更後 ②見積書 ③工事請負契約書及び約款（写・印紙付）
 - ④すまいとマネープラン リノベーションタイプ工事契約内訳書
 - ⑤建築資金支払業務委託契約書／登記手続きに関する覚書 ⑥その他工事内容を確認する為に必要な書類
- 「すまいとマネープラン」の申し込み手続きにあたり、私が㈱ERI ソリューションおよび融資希望金融機関へ提出した情報および書類を、業務に必要な範囲内で融資希望金融機関および㈱ERI ソリューションにて共同利用することに同意します。
- 面談および事前審査を希望する提携金融機関
八十二銀行 千葉銀行 スルガ銀行 楽天銀行
(希望の支店もしくはローンプラザがあれば)

平成 年 月 日

建築主 氏名 ④ 連絡先 ()

住所 〒

建築工事者（リノベーション工事依頼予定先）

会社名 担当者名

住所 〒 連絡先